

**COMUNE DI CIRO' MARINA**

(Prov. di Crotone)

AREA TECNICA – EDILIZIA URB.

Area Tecnica n. 210 del 16.01.2019

**DETERMINAZIONE Reg. Gen . N. 08 del 16.01.2019****Oggetto: Liquidazione per fitto locali adibiti a scuola materna statale sita in via Gozzano canone dal 01 luglio a 31 dicembre 2018, e dal 01 gennaio al 30 giugno 2019.****IL RESPONSABILE PATRIMONIO****Premesso che :**

-, è stato stipulato regolare contratto di fitto con il Sig. Affatato Vincenzo in data 4 maggio 1982 rep. nr. 9 nel quale si stabiliva di prendere in locazione i locali siti in Cirò Marina riportati al catasto al foglio n. 20 part. 412 sub , 9 vani di Via Gozzano per mq. 209 per adibirli a scuola;

**-Con** determinazione n. 218 del 22.05.2012, si stabiliva di aggiornare il canone di fitto dei locali di proprietà del Sig. Affatato Vincenzo ad €. 650,00 , con decorrenza maggio 2012 fermo restando gli altri patti e condizioni di cui al succitato contratto ed adeguare lo stesso, per il periodo gennaio/aprile 2012 ad €. 504,02 quale adeguamento Istat e si impegnava la somma di €. 7.216,08 al cap. 281010 al bilancio 2012 e la somma di €. 7.800,00 per l'anno 2013 e seguenti;

**-Considerato** che necessita liquidare la somma complessiva di €. 7.800,00, per il canone di locazione per il periodo che va **dal 01 luglio al 31 dicembre 2018, dal 01 gennaio al 30 giugno 2019** per l'affitto dei locali adibiti a scuola materna statale siti in via Gozzano;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

**Verificato** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. n.241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190, non si rilevano conflitti di interessi, anche potenziale, relativamente al procedimento di cui all'oggetto;

- **Acquisito** il visto di regolarità contabile apposto dal Responsabile dell'Area Economico finanziaria ai sensi dell'arte. 151 , comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs N. 267/2000;

- **Visto** il regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- **Visti** gli artt. 183 e 184 del citato T.U. approvato con D.lgs 267/2000;

## **DETERMINA**

- **La premessa** in narrativa è parte integrante del dispositivo;

- **Liquidare** al Sig. Affatato Vincenzo, nato a Crotone il 05/08/1947, la somma complessiva di €. 7.800,00 , quale canone di locazione per il periodo che va **dal 01 luglio al 31 dicembre 2018, dal 01 gennaio al 30 giugno 2019** per l'affitto dei locali adibiti a scuola materna statale siti in via Gozzano ;

- **Imputare** la spesa sul capitolo 440 gestione bilancio esercizio 2018;

-**Autorizzare** il servizio finanziario all'emissione del relativo mandato sulla Banca Intesa San Paolo codice IBAN: IT49 Z 01010 42530 10000000 3052 ;

-**Dare** atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'approvazione del visto di regolarità contabile in esecuzione dell'art. 151, 4° comma, del T.U. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

**Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000;

**Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

**Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati, nel mentre la trasmissione ai soggetti esterni avverrà a cura di questo Ufficio:

al Servizio di Ragioneria, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Il Responsabile dell'Area  
fto Ing. Giuseppe Marino

# COMUNE DI CIRO' MARINA

(Prov. di Crotona)

\*\*\*\*\*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Det n. del

Sulla presente determinazione:

**SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

**Si attesta** l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Riferimento bilancio	Capitolo/Azione	Conto Finanziario	Registrato impegno n°
7.800,00	1	11	1	3	2018	440	2018	

**Si attesta** l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.
	7.800,00	440			

**Si verifica** altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.-

Data

16.01.2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
ftoDott. Nicodemo Tavernese

\*\*\*\*\*

### REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data 16.01.2019, ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale  
fto Silvana Bruni

\*\*\*\*\*

### AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 16/01/2019 al N° 20 ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione  
f.to Francesco Valente